



Trieste, 28 ottobre 2016

comune di trieste
area città, territorio e ambiente
servizio pianificazione urbana

Oggetto: Asseverazione ai sensi dell'articolo 10, comma 4 ter della L.R. 27/88, così come introdotto dall'art. 4 comma 2 della L.R. 15/92 e dalla L.R. 16/09.

La sottoscritta arch. Marina Cassin, in qualità di progettista della variante al PRGC denominata "Palazzo Artelli"

- VISTI gli articoli 10, 11 della L.R. 27/88 modificati dagli art. 4 e 5 della L.R. 15/92;
- VISTA la L.R. 16/09 "Norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio" e s.m.i.;
- VISTO il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Direzione Regionale Centrale Ambiente ed Energia della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Servizio Geologico, dd. 02.12.2013 prot. 36656/P, sulla compatibilità tra le previsioni del nuovo strumento urbanistico generale e sulle condizioni geologiche del territorio;
- CONSIDERATO che dette prescrizioni sono state puntualmente recepite negli elaborati del nuovo PRGC
- ACCERTATO che la variante riguarda la semplice variazione della destinazione urbanistica di un immobile vincolato all'interno del Centro Storico in aree già urbanizzate ed edificate;
- CONSTATATO che l'immobile in oggetto ricade nella classe ZG6 della carta della zonizzazione geologico tecnica della relazione Geologica generale redatta per il nuovo Piano Regolatore Comunale Generale ed approvato con la succitata nota della Direzione Regionale per l'Ambiente,

ATTESTA

che non è necessario il parere di cui agli articoli 10 e 11 della L.R. 27/88, come sostituiti dagli articoli 4 e 5 della L.R. 15/92 in quanto già reso in sede di compatibilità tra le previsioni del P.R.G.C. vigente con le condizioni geologiche del territorio.

arch. Marina Cassin