



comune di trieste
area città, territorio e ambiente

29 AGO 2016

**“PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA
RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE”
DELLA CITTA' DI TRIESTE PER L'AREA DI ROZZOL-MELARA.**

Accordo sottoscritto con AcegasApsAmga S.p.A.



 **AcegasApsAmga**
Società del Gruppo Hera

Trieste

Accordo

tra

Comune di Trieste

e

AcegasApsAmga S.p.A.

ACCORDO

tra

Il Comune di Trieste con sede a Trieste, Piazza Unità d'Italia 4, P.IVA 00210240321, rappresentato dall'arch. Marina Cassin, Direttore dell'Area Città territorio e Ambiente, giusta delibera di Giunta n.370 dd. 08/08/2016 in qualità di **Comune proponente**,

e

AcegasApsAmga S.p.A. con sede a Trieste Via del Teatro n. 5 p.iva 00930530324 e rappresentata dall'ing. Paolo Dal Maso, Direttore della Direzione Ambiente di AcegasApsAmga S.p.A., in virtù di procura speciale vigente dd. 01/12/2014 Rep. 330-Rac. 232 in qualità di **Soggetto Cofinanziatore**

(di seguito congiuntamente anche "firmatari")

PREMESSO CHE

- l'articolo 1, commi 974, 975, 976, 977 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)" istituisce per l'anno 2016 il "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione di aree urbane;
- per la realizzazione di questi interventi con l'art. 1 co. 978 della L.n. 208/15 Presso al Presidenza del Consiglio dei Ministri è istituito un "Fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie", cui è possibile accedere previa partecipazione ad apposito bando;
- in GU n. 127 dd. 01/06/2016 è stato pubblicato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016 "Approvazione del bando con il quale sono definiti le modalita' e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta";

- il Bando allegato a suddetto Decreto prevede che i Comuni inviano entro il 29 agosto 2016 delle proposte di intervento riguardanti una o più tra le seguenti tipologie d'azione:

1. - progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano;
 2. progetti di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità di interesse pubblico;
 3. progetti rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana;
 4. progetti per il potenziamento delle prestazioni e dei servizi di scala urbana, tra i quali lo sviluppo di pratiche del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano e urbano;
 5. progetti per la mobilità sostenibile e l'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati.
- l'art. 3 del Bando prevede che gli enti partecipanti, ai fini dell'individuazione degli interventi, favoriscano la più ampia partecipazione all'attuazione dei progetti da parte di altri soggetti pubblici o privati;
- il Comune di Trieste ha coinvolto AcegasApsAmga SpA quale soggetto privato cofinanziatore, che si è dichiarato disponibile a partecipare, relativamente ad una proposta di intervento riguardante le tipologie d'azione di cui alla precedente punto 1)
- occorre dare adempimento a quanto previsto dall'art. 5 del bando, stipulando un accordo tra il Comune di Trieste e AcegasApsAmga SpA ai fini della partecipazione al bando e al relativo finanziamento (di seguito "Accordo").

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Articolo 1- Oggetto e finalità

Il presente Accordo è diretto a disciplinare i rapporti di carattere giuridico ed economico intercorrenti tra i soggetti aderenti e firmatari dell'Accordo ai fini della realizzazione di un progetto per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia, meglio individuato nell'articolo 3.

Articolo 2 Obblighi dei firmatari

1. Il Comune di Trieste, quale soggetto proponente l'intervento, si impegna a presentare la domanda di ammissione al "Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" (di seguito denominato "Bando") e al relativo finanziamento.
2. Il Comune di Trieste si impegna inoltre a:
 - a) stipulare con la presidenza del Consiglio dei Ministri la convenzione/accordo di programma di cui agli articoli 3 e 10 del Bando, qualora ammesso al programma;
 - b) informare tempestivamente il soggetto cofinanziatore dell'esito della selezione;
 - c) informare tempestivamente il soggetto cofinanziatore di eventuali comunicazioni e/o richieste da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
 - d) promuovere l'iniziativa rappresentandola quale modello di *partnership* tra Comune e AcegasApsAmga S.p.A., conseguente ad una valutazione di piena adeguatezza delle competenze tecnico-gestionali della Società ed alla condivisione del ruolo di Società Socialmente Responsabile;
 - e) attuare tutte le azioni di comunicazione a tutti i livelli organizzativi del Comune tesi a divulgare l'iniziativa oggetto del presente Accordo.
3. AcegasApsAmga SpA, quale soggetto cofinanziatore, si impegna a:
 - a) predisporre e consegnare al Comune di Trieste tutta la documentazione relativa all'intervento che intende realizzare (opere civili escluse) sull'area individuata all'art. 3, ai fini di consentire al Comune di Trieste di presentare la domanda di ammissione al bando, corredata di tutta la documentazione necessaria, entro i termini previsti dal Bando;
 - b) predisporre e consegnare, in particolare, il cronoprogramma dei tempi di realizzazione del progetto con l'indicazione del relativo apporto finanziario che si impegna a fornire, nonché il limite di finanziamento pubblico al di sotto del quale è in grado di garantire comunque la fattibilità dell'intervento;
 - c) provvedere a richiedere tutti i nulla osta, pareri, autorizzazioni previste dalla normativa vigente ai fini della realizzazione dell'intervento oggetto dell'Accordo;
 - d) realizzare, per la parte di propria competenza l'intervento di cui all'art. 3 del presente Bando anche qualora il Comune di Trieste non risulti beneficiario del contributo per la riqualificazione complessiva dell'area individuata ai sensi del successivo art. 3;
 - e) acquistare, con proprio finanziamento, in nome e per conto del Comune di Trieste e sulla base delle sue indicazioni estetiche, le schermature previste nel progetto;
 - f) informare immediatamente e di propria iniziativa – per iscritto – il Comune circa tutte le circostanze che rallentino o impedi-

scano la realizzazione delle attività progettuali oggetto dell'Accordo;

Articolo 3 - Area di intervento e progetti proposti

1. L'Area individuata quale destinataria del programma di interventi per i quali si chiede l'ammissione al Bando si trova nella periferia Est di Trieste e comprende tutto l'abitato che si è sviluppato tra le vie Marchesetti e Forlanini, tra cui spicca il complesso residenziale pubblico di Rozzol Melara denominato "Quadrilatero". Il progetto si propone di intervenire all'interno delle strutture costituenti il complesso residenziale Melara, sia negli spazi pubblici che in quelli esterni, con diversi interventi, dei quali alcuni realizzati dal Comune di Trieste.
2. AcegasApsAmga SpA si impegna a realizzare l'intervento consistente nella riqualificazione delle 16 isole ecologiche dell'Area di Rozzol Melara, oggetto del progetto di recupero e riqualificazione.
3. Il Comune di Trieste si impegna a realizzare a sua cura e spese le opere civili relative all'intervento di cui al comma 2, solo qualora venga ammesso al Programma e risulti beneficiario del contributo per la riqualificazione complessiva dell'area.

Articolo 4 - Costi e finanziamenti dei progetti

1. Ogni soggetto firmatario si impegna a coprire finanziariamente unicamente la realizzazione delle opere a proprio carico.
2. I soggetti firmatari dell'Accordo si impegnano a garantire l'esecuzione delle proprie attività progettuali, qualora ammesse al Programma, in corrispondenza con il cronoprogramma presentato e approvato, utilizzando le modalità di monitoraggio, di verifica dell'esecuzione e di rendicontazione del finanziamento assegnato che saranno definite con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di cui al co. 2 dell'art. 3 del Bando e con convenzione/accordo di programma di cui al co. 3 dello stesso art. 2 del bando.
3. Il soggetto cofinanziatore si impegna a predisporre per il Comune proponente le richieste di pagamento secondo le modalità per l'erogazione del finanziamento contenute nel decreto e nella convenzione/accordo indicati al comma precedente ed in conformità col quadro economico presentato.

Articolo 5 - Documentazione riguardo al progetto

1. I soggetti firmatari del presente Accordo si impegnano a conservare tutta la documentazione relativa al progetto e al finanziamento dello stesso in copia originale o conforme all'originale.
2. Il soggetto cofinanziatore si impegna, inoltre, ad agevolare ispezioni e controlli e a fornire al Comune di Trieste le informazioni necessarie

allo svolgimento dell'attività di monitoraggio degli interventi ammessi al finanziamento del Bando.

Articolo 6 - Utilizzo dei dati

Il soggetto cofinanziatore firmatario, dell'Accordo dichiara espressamente di accettare che tutti i dati contenuti nella proposta progettuale allegata alla domanda di partecipazione al Bando, possono essere elaborati dal Comune e dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri per finalità connesse all'attuazione del Bando.

Articolo 7 - Durata dell'Accordo

Il presente Accordo è efficace dal giorno della sua stipula e per tutta la durata del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia."

Qualora il Comune di Trieste non risulti beneficiario del contributo per la riqualificazione complessiva dell'area individuata ai sensi del successivo art. 3, il presente Accordo manterrà la propria efficacia relativamente ai seguenti impegni:

- per il Comune, per le iniziative di promozione e comunicazione di cui alle lett. d) -e) dell'art. 2.2;
- per AcegasApsAmga S.p.A., per gli impegni di cui alle lett. d) - e) dell'art. 2.3.

In tale ipotesi le Parti sottoscriveranno un nuovo accordo per ridefinire ogni aspetto necessario.

Articolo 8 - Controversie

1. La risoluzione di eventuali controversie che possano insorgere tra i soggetti firmatari dell'accordo deve essere ricercata prioritariamente in via bonaria.

2. Qualora l'accordo bonario non sia percorribile del tutto ovvero secondo una tempistica conforme agli impegni assunti per la realizzazione del progetto, il foro competente è quello di Trieste, fatta salva l'eventuale giurisdizione del giudice amministrativo.

Articolo 9 Registrazione

Il presente accordo è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, a norma delle disposizioni vigenti in materia di imposta di registro.

Articolo 10 Rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente accordo trovano applicazione le norme del codice civile, anche in materia di inadempimenti.

mento e risoluzione del contratto e relativo risarcimento danni, oltre che tutte le disposizioni del bando .

Articolo 11 Copie

Il presente accordo è redatto in due originali, uno per ogni parte.

Letto, confermato, sottoscritto digitalmente

Per il Comune di Trieste
Arch. Marina Cassin

Per AcegasApsAmga S.p.A.
Ing. Paolo Dal Maso